

# CONTRATO DE MANDATO DE SUBASTA

Entre las partes:

## MANDANTE (Vendedor):

Nombre completo: \_\_\_\_\_

Cedula de Identidad: \_\_\_\_\_

RUC: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_

Telefono: \_\_\_\_\_

## MANDATARIO (Plataforma):

Subastas PY - [www.subastasp.com](http://www.subastasp.com)

## DATOS DEL INMUEBLE:

Matricula: \_\_\_\_\_

Padron: \_\_\_\_\_

Ubicacion: \_\_\_\_\_

Superficie: \_\_\_\_\_ m2

Precio base de subasta: Gs. \_\_\_\_\_

## CLAUSULAS:

1. El MANDANTE autoriza al MANDATARIO a publicar y subastar el inmueble descrito en la plataforma digital Subastas PY.
2. La subasta se realizara de forma electronica, con pujas abiertas y transparentes, por el plazo acordado al momento de la publicacion.
3. El MANDANTE declara ser propietario legitimo del inmueble y contar con toda la documentacion legal requerida para la venta.
4. La comision del MANDATARIO sera del \_\_\_\_% sobre el precio final de adjudicacion, pagadera al momento de la firma de la escritura publica.
5. El MANDANTE se compromete a no retirar el inmueble de la subasta una vez publicada, salvo causa justificada y comunicada con 48hs de antelacion.
6. El MANDATARIO se compromete a verificar la identidad de los postores y a facilitar el contacto entre las partes para la escrituracion.
7. Este contrato tiene vigencia desde su firma hasta 30 dias despues de finalizada la subasta o hasta la firma de la escritura, lo que ocurra primero.

Fecha: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firma del MANDANTE

\_\_\_\_\_  
Firma del MANDATARIO